BALANCE DE SITUACIóN A 31.12.2025

ACTIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIóN	MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	A) ACTIVO NO CORRIENTE		**1.457.263,57**	**1.554.429,78**
	I. Inmovilizado intangible		**0,00**	**0,00**
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		0,00	0,00
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		0,00	0,00
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		0,00	0,00
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		0,00	0,00
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		0,00	0,00
	II. Inmovilizado material		**1.457.263,57**	**1.554.429,78**
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		0,00	0,00
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		528.876,97	566.744,03
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		0,00	0,00
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		0,00	0,00
214,215,216,217,218,219, (2814),(2815),(2816), (2817),(2818),(2819), (2914),(2915),(2916), (2917),(2918),(2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material		457.480,29	516.779,44
2300,2310,232,233,234, 235,237,238,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		470.906,31	470.906,31
	III. Inversiones inmobiliarias		**0,00**	**0,00**
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		0,00	0,00
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		0,00	0,00
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		0,00	0,00
	IV. Patrimonio público del suelo		**0,00**	**0,00**
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		0,00	0,00
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		0,00	0,00
243,244,248	3. En construcción y anticipos		0,00	0,00
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo		0,00	0,00
	V. Inversiones financieras a LP ent. grupo, multigrupo y asociadas		**0,00**	**0,00**
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		0,00	0,00
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		0,00	0,00
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		0,00	0,00
252,253,255,(295),(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras		0,00	0,00
	VI. Inversiones financieras a LP		**0,00**	**0,00**
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00
261,2620,2629,264,266, 267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00
263	3. Derivados financieros		0,00	0,00
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras		0,00	0,00
	SUMA Y SIGUE		**1.457.263,57**	**1.554.429,78**

BALANCE DE SITUACIóN A 31.12.2025

ACTIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIóN	MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	SUMAS ANTERIORES		**1.457.263,57**	**1.554.429,78**
	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a LP		**0,00**	**0,00**
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a LP		0,00	0,00
	B) ACTIVO CORRIENTE		**346.841,37**	**333.730,33**
	I. Activos en estado de venta		**0,00**	**0,00**
38,(398)	1. Activos en estado de venta		0,00	0,00
	II. Existencias		**90.416,44**	**90.416,44**
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades		90.416,44	90.416,44
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados		0,00	0,00
31,32,33,34,36,(391) (392),(393),(394),(396)	3. Aprovisionamientos y otros		0,00	0,00
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a CP		**0,00**	**0,00**
4300,4310,4430,446,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		0,00	0,00
4301,4311,4431,440,441, 442,449,(4901),550,555, 558	2. Otras cuentas a cobrar		0,00	0,00
47	3. Administraciones públicas		0,00	0,00
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		0,00	0,00
	IV. Inversiones financieras a CP ent. grupo, multigrupo y asociadas		**0,00**	**0,00**
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras patrimonio ent. grupo, multigrupo y asociadas		0,00	0,00
4302,4312,4432,(4902), 532,533,535,(595),(5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00
536,537,538,(5961),(5962)	3. Otras inversiones		0,00	0,00
	V. Inversiones financieras a CP		**10.544,78**	**9.211,38**
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00
4303,4313,4433,(4903), 541,542,544,546,547, (597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		10.544,78	9.211,38
543	3. Derivados financieros		0,00	0,00
545,548,565,566,(5981), (5982)	4. Otras inversiones financieras		0,00	0,00
	VI. Ajustes por periodificación		**0,00**	**0,00**
480,567	1. Ajustes por periodificación		0,00	0,00
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**245.880,15**	**234.102,51**
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00
556,570,571,573,574,575	2. Tesorería		245.880,15	234.102,51
	TOTAL ACTIVO (A+B)		**1.804.104,94**	**1.888.160,11**

BALANCE DE SITUACIóN A 31.12.2025

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIóN	MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	A) PATRIMONIO NETO		**1.746.215,29**	**1.828.917,45**
	I. Patrimonio		**345.031,40**	**345.031,40**
100,101	1. Patrimonio		345.031,40	345.031,40
	II. Patrimonio generado		**1.401.183,89**	**1.483.886,05**
120	1. Resultados de ejercicios anteriores		1.483.886,05	1.759.563,62
129	2. Resultado del ejercicio		-82.702,16	-275.677,57
	III. Ajustes por cambios de valor		**0,00**	**0,00**
136	1. Inmovilizado no financiero		0,00	0,00
133	2. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
134	3. Operaciones de cobertura		0,00	0,00
	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		**0,00**	**0,00**
130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		0,00	0,00
	B) PASIVO NO CORRIENTE		**0,00**	**0,00**
	I. Provisiones a LP		**0,00**	**0,00**
14	1. Provisiones a LP		0,00	0,00
	II. Deudas a LP		**0,00**	**0,00**
15	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
170,177	2. Deudas con entidades de crédito		0,00	0,00
176	3. Derivados financieros		0,00	0,00
173,174,178,179,180,185	4. Otras deudas		0,00	0,00
	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a LP		**0,00**	**0,00**
16	1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a LP		0,00	0,00
	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a LP		**0,00**	**0,00**
172	1. Acreedores y otras cuentas a pagar a LP		0,00	0,00
	V. Ajustes por periodificación a LP		**0,00**	**0,00**
186	1. Ajustes por periodificación a LP		0,00	0,00
	C) PASIVO CORRIENTE		**57.889,65**	**59.242,66**
	I. Provisiones a CP		**0,00**	**0,00**
58	1. Provisiones a CP		0,00	0,00
	SUMA Y SIGUE		**1.746.215,29**	**1.828.917,45**

BALANCE DE SITUACIóN A 31.12.2025

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIóN	MEMORIA	EJ. 2025	EJ. 2024
	SUMAS ANTERIORES		1.746.215,29	1.828.917,45
	II. Deudas a CP		**608,14**	**608,14**
50	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		0,00	0,00
526	3. Derivados financieros		0,00	0,00
4003,4013,4133,4183,523, 524,528,529,560,561	4. Otras deudas		608,14	608,14
	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a CP		**0,00**	**0,00**
4002,4012,4132,4182,51	1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a CP		0,00	0,00
	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a CP		**57.281,51**	**58.634,52**
4000,4010,411,4130,416, 4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		13.979,50	9.957,36
4001,4011,410,4131,414, 4181,419,550,554,559	2. Otras cuentas a pagar		3.477,73	3.477,73
47	3. Administraciones públicas		39.824,28	45.199,43
45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		0,00	0,00
	V. Ajustes por periodificación a CP		**0,00**	**0,00**
485,568	1. Ajustes por periodificación a CP		0,00	0,00
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		**1.804.104,94**	**1.888.160,11**